



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Благоевград

РЕШЕНИЕ

№ БД-47-П/2018 г.

за прекратяване на административно производство поради недопустимост

Долуподписаният, АНГЕЛ ЛЮБЕНОВ ГЕОРГИЕВ, в качеството си на Директор на РИОСВ - Благоевград, след като се запознах с материалите, съдържащи се в преписката към образувано административно производство по постъпило уведомление за инвестиционно предложение с вх. № 2675/19.07.2018 г., установих следното:

В РИОСВ - Благоевград е подадено уведомление с вх. № 2675/19.07.2018 г. за инвестиционно предложение за „Изграждане на хотелски комплекс в част от имот № 031057, местност „Гюровица“, землище на с. Огняново, община Гърмен, област Благоевград“ с възложител [REDACTED] постоянен адрес: [REDACTED] и представената допълнителна информация с вх. № 2675(2)/03.08.2018 г.

Инвестиционното предложение е подложено на преценяване приложимата процедура по глава шеста от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР) и поднормативната уредба към тях.

На основание чл. 4 а, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредба за ОВОС) с писмо изх. № 2675(1)/06.08.2018 г. копие на полученото в РИОСВ - Благоевград уведомление, приложенията към него и представената допълнителна информация са изпратени на Басейнова дирекция „Западнобеломорски район“ – Благоевград (БДЗБР) за издаване на становище по чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите (ЗВ), относно допустимостта на инвестиционното предложение спрямо режимите, определени в утвърдени планове за управление на речните басейни и планове за управление на риска от наводнения.

С писмо с изх. № П-01-23(2)/16.08.2018 г. директорът на БДЗБР изразява становище, че инвестиционното предложение е **недопустимо с разпоредбите на Наредба № 2 от 08.06.2007 г. за издаване на разрешителни за заустване на отпадъчни води във водни обекти и определяне на индивидуалните емисионни ограничения на точкови източници на замърсяване**, при така представената смеха на заустване на отпадъчните води, поради следните обстоятелства и мотиви:

1. Съгласно представената информация с инвестиционното предложение се предвижда изграждане на хотелски комплекс в част от имот № 031057 с площ

11,180 дка, местност „Гюровица“, землище на с. Огняново, община Гърмен. Предвижда се промяна предназначението на част от имота с площ 9 770 кв.м от земеделска земя за неземеделски нужди – изграждане на хотелски комплекс. Хотелският комплекс ще бъде на пет етажа, като на първия е предвидено да бъдат разположени ресторант, кафе-аперитив и санитарни помещения, а на следващите етажи ще бъдат разположени стаи за настаняване. В комплекса ще има още: спа център с басейн и фитнес зала; гаражи със застроена площ от 500 кв.м за 10 броя автомобили; 50 броя паркоместа за автомобили с площ 750 кв.м., а останалата част ще бъде озеленена.

2. Водоснабдяването на имота се предвижда да се осъществи от собствен водоизточник с предполагаема дълбочина 30-40 м и координати X – 413738.444 и Y – 234722.607.

3. Формираните отпадъчни води е предвидено да се отвеждат в пречиствателна станция за отпадъчни води тип „BIOS 200 PE“, откъдето ще се заустват в дере – имот № 000189 през есенно-зимния период. През пролетно-летния период, пречистените отпадъчни води се предвижда да се използват за напояване на тревни площи. Липсва информация за количеството отпадъчни води по потоци (битово-фекалните отпадъчни води и отпадъчни води от измиване на филтрите в СПА центъра и басейна).

4. Имотът, предмет на инвестиционното предложение засяга като антропогенен натиск подземно водно тяло „Порови води в Неоген – Гоце Делчев“ с код BG4G000000N017, оценено в „добро химично състояние“ и „добро количествено състояние“. Общата екологична цел е „поддържане на доброто му състояние“.

5. Дерето, представляващо имот № 000189 в землището на с. Огняново, в което се предвижда да се заустват отпадъчните води, е част от водосбора на повърхностно водно тяло „Р. Канина от изворите с десния си приток р. Вишерица до вливането в р. Места“ с код BG4ME600R1106, оценено в „добро екологично“ и „неизвестно химично състояние“. Целта на водното тяло е опазване на доброто състояние и предотвратяване влошаването и постигане на добро химично състояние.

6. Имот № 031057 и имот № 000189 - дере, землище на с. Огняново, община Гърмен, попадат в границите на зони за защита на водите по чл. 119 а, ал. 1 от ЗВ, а именно:

- по чл. 119а, ал. 1, т. 1 от ЗВ - подземно водно тяло „Порови води в неоген – Гоце Делчев“, с код на зоната за защита на водите, предназначени за питейно-битово водоснабдяване BG4DGW000000N017;
- по чл. 119а, ал. 1, т. 5 от ЗВ – защитена зона „Родопи - Западни“ с уникален код BG0001030 за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна.

7. Мерки в ПУРБ (2016-2021 г.) на „ЗБР“ - В приложение 7.2.г. от Раздел VII - *Кратък преглед на програмата от мерки за постигане на целите за опазване на околната среда* в ПУРБ (2016-2021.) за посоченото подземно водно тяло „Порови води в неоген – Гоце Делчев“ са предвидени и разписани основни и допълващи мерки, с които се цели поддържане доброто състояние на водното тяло, като предвидените мерки не противоречат на дейностите, предвидени с инвестиционното предложение.

8. Забрани и ограничения предвидени от Закона за водите и нормативната база към него:

При така представената схема за заустване на отпадъчните води в дере – имот № 000189 в землището на с. Огняново, инвестиционното предложение е недопустимо спрямо изискванията на разпоредбите на чл. 6, ал. 1, т. 1 от *Наредба № 2 от 08.06.2007 г. за издаване на разрешителни за заустване на отпадъчни води във водни обекти и определяне на индивидуалните емисионни ограничения на точкови източници на замърсяване*, съгласно която „...не се издават разрешителни за нови зауствания и не се извършват нови зауствания на отпадъчни води в зоните за защита на водите по чл. 119 а, ал. 1, т. 5 от Закона за водите...“.

9. Мотивирана оценка на значителното въздействие върху водите и водните екосистеми – реализацията на разглежданото инвестиционно предложение е недопустимо предвид категоричната забрана разписана в чл. 6, ал. 1, т. 1 от *Наредба № 2 от 08.06.2007 г.*

С цел осигуряване на възможност на страните да преглеждат документите по преписката, както и да изразят становище по същите, и да предявят искания и възражения, на основание на чл. 34, ал. 1, във връзка с чл. 35 от Административнопроцесуалния кодекс (АПК), с писмо изх. № 2675(5)20.08.2018 г. на РИОСВ - Благоевград, издаденото становище с изх. № П-01-23(2)/16.08.2018 г. на директора на БДЗБР е изпратено до пълномощника на възложителя, като на основание чл. 34, ал. 3 от АПК е дадена възможност на същия да изрази становище по него в определен срок. Писмото е получено на 27.08.2018 г. с известие за доставяне № ИД PS 2704 001115P 7. В определения срок не е изразено становище от страна на възложителя.

Отчитайки становище с изх. № П-01-23(2)/16.08.2018 г., издадено от директора на БДЗБР - специализиран компетентен орган за **недопустимост на инвестиционното предложение**, процедурата по разглеждане на подаденото уведомление следва да бъде прекратена в съответствие с изискванията на чл. 2а, ал. 2 от Наредба за ОВОС, съгласно който: „Компетентният орган прекратява процедурата по ОВОС на всеки етап от нея, когато се потвърди от съответен специализиран компетентен орган (например басейнова дирекция, Министерството на земеделието и храните,

общински органи и др.) недопустимост на инвестиционното предложение спрямо действащи нормативни или административни актове.

Съгласно чл. 2а, ал. 1 от Наредбата за ОВОС при прекратяване на процедурата по ОВОС се прекратява и съответната съвместна процедура по чл. 31 от ЗБР.

Въз основа на мотивираните и изложените по-горе фактически обстоятелства и доводи, на основание чл. 2а, ал. 1, ал. 2 и ал. 3 от Наредбата за ОВОС

ПРЕКРАТЯВАМ:

Административното производство по преценяване приложимата процедура по глава шеста от Закона за опазване на околната среда и чл. 31 от Закона за биологично разнообразие за инвестиционно предложение за „Изграждане на хотелски комплекс в част от имот № 031057, местност „Гюровица“, землище на с. Огняново, община Гърмен, област Благоевград“ с възложител

Решението може да бъде обжалвано пред Министъра на околната среда и водите и/или Административен съд, гр. Благоевград в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс чрез РИОСВ - Благоевград.

Дата: 01.10.2018.....

АНГЕЛ ГЕОРГИЕВ

Директор на РИОСВ - Благоевград

